



# Fondazione Antonio Bassi

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 4/2017 Rep.

Prot. 11

L'anno 2017 il giorno SEI del mese di FEBBRAIO alle ore 20,30 nella sede della Fondazione;

Convocato con appositi avvisi, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione si è radunato sotto la presidenza della sig.ra ILLESI MARIA LUIGIA e nelle persone dei signori membri:

	Presente	Assente	
1 ILLESI Maria Luigia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Presidente
2 GUGLIELMI Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vice-Presidente
3 BRIZZI Sergio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
4 BUSA Roberto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
5 CUNICO Barbara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
6 GASPARELLA Irene	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
7 SIMONATO Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro

Con l'assistenza del Segretario dell'Ente Sig.ra BALLARDIN Marialuisa.

Il Presidente riconosciuto legale l'adunanza in conformità all'art. 8 dello Statuto, invita i membri del Consiglio di Amministrazione a prendere in esame il seguente

### OGGETTO

**ARCH. ANTONIO TAGLIAPIETRA.  
INCARICO REDAZIONE PERIZIA ASSEVERATA TERRENI CONFINANTI  
CON L'AREA IMPIANTI SPORTIVI "LA VALLETTA"  
AFFIDAMENTO DIRETTO.**

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**PREMESSO** che questa Fondazione è proprietaria dei seguenti terreni:

- fg. 8 mapp. 1008 di mq. 2 in zona agricola - R.D. € 0,01 - R.A. € 0,01
- fg. 8 mapp. 1009 di mq. 887 in zona agricola - R.D. € 3,44 - R.A. € 2,75
- fg. 8 mapp. 1012 di mq. 96 in zona agricola - R.D. € 0,45 - R.A. € 0,45
- fg. 8 mapp. 1014 di mq. 163 parte in zona agricola e parte in area attrezzata di interesse comune di progetto 91 - R.D. € 0,63 - R.A. € 0,51;

**CONSTATATO** che detti residui appezzamenti di terreno, confinanti con l'area degli impianti sportivi "La Valletta", si trovano in un'area interclusa e non rivestono, per il loro utilizzo, alcuna utilità per la Fondazione in quanto non permettono una resa economica, ed inoltre su detta area grava altresì una servitù coattiva di passaggio di una tubazione per sottoservizi;

**RILEVATO** che è volontà della Fondazione Antonio Bassi procedere alla futura vendita dei suddetti terreni, ma che, per poter giungere alla cessione degli stessi a favore dei privati interessati, deve essere acquisita la preventiva autorizzazione da parte della Regione per l'alienazione;

**CONSTATATO** che con verbale di deliberazione del C.d.A. n. 17 del 17.10.2016 i suddetti terreni sono stati dismessi dal patrimonio indisponibile ed è stato approvato il passaggio al patrimonio disponibile in vista della futura alienazione;

**DATO ATTO** che si rende necessario ottenere una perizia di stima asseverata dei suddetti terreni per poterla allegare alla richiesta di autorizzazione in Regione, come previsto dalla normativa regionale in materia;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00= mediante affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che l'importo massimo stimato per il servizio *de quo* non supera € 1.000,00=;

**DATO ATTO** che sono stati richiesti n. 2 preventivi di spesa per la redazione della perizia asseverata di stima dei terreni:

- prot. 7 del 26.01.2017 dell'arch. Antonio Tagliapietra di Zugliano (VI): importo offerto € 592,90= (cassa e IVA inclusi);
- prot. 9 del 03.02.2017 del geom. Piergiorgio Cattelan di Zugliano (VI): importo offerto € 640,50= (cassa ed IVA inclusi);

**CONSTATATO CHE**

- il prezzo fornito dall'arch. Antonio Tagliapietra di Zugliano (VI) risulta essere il più basso e congruo rispetto al servizio richiesto;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di procedere con la richiesta di autorizzazione in Regione per la successiva alienazione dei terreni;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione di una perizia di stima asseverata dei terreni sopra indicati;
- essendo l'importo massimo preventivato inferiore ad € 40.000 l'incarico verrà affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016;

#### **RICHIAMATI:**

- il regolamento di contabilità;
- il bilancio economico annuale di previsione per l'anno 2017;
- lo Statuto della Fondazione Antonio Bassi;

**CON VOTI UNANIMI** favorevoli espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'anno 2017, l'incarico di redazione di una perizia di stima asseverata dei terreni in premessa indicati, all'arch. Antonio Tagliapietra, con studio in Zugliano (VI), via don Gaspare Zonta n. 8, C.F. TGLNTN66S13L157I, P.IVA 02203040247;
2. di assumere la spesa complessiva di € 592,90= (cassa ed IVA compresi) e di imputarla alla voce B7) "Costi per servizi" del bilancio economico annuale di previsione per l'esercizio 2017;
3. di provvedere alla liquidazione della spesa di cui al punto 2) su presentazione dell'arch. Antonio Tagliapietra di regolare fattura;
4. di dare atto che il codice C.I.G. rilasciato dall'A.V.C.P. è il n. Z531D40BF7;
5. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime favorevole, resa in forma palese, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere con tempestività agli adempimenti conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to ILLESI Maria Luigia

**IL SEGRETARIO**  
F.to BALLARDIN Marialuisa

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line della Fondazione per 15 giorni consecutivi.

Zugliano, lì 13.03.2017

Il Segretario  
F.to Ballardin Marialuisa

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_,  
dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Zugliano, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario  
Ballardin Marialuisa