



Fondazione Antonio Bassi

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 30/2015 Rep.

Prot. 85

L'anno 2015 il giorno VENTITRE' del mese di NOVEMBRE alle ore 20,30 nella sede della Fondazione;

Convocato con appositi avvisi, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione si è radunato sotto la presidenza della sig.ra ILLESI MARIA LUIGIA e nelle persone dei signori membri:

	Presente	Assente	
1 ILLESI Maria Luigia	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Presidente
2 GUGLIELMI Gabriele	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vice-Presidente
3 BUSA Roberto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
4 CUNICO Barbara	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
5 DALLA VALLE Francesco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> G.	Membro
6 GASPARELLA Irene	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
7 SIMONATO Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro

Con l'assistenza del Segretario dell'Ente Sig.ra BALLARDIN Marialuisa.

Il Presidente riconosciuto legale l'adunanza in conformità all'art. 8 dello Statuto, invita i membri del Consiglio di Amministrazione a prendere in esame il seguente

OGGETTO

**CONCESSIONE IN AFFITTO DI FONDI AGRICOLI E FONDI A BOSCO.
AGGIUDICAZIONI PROVVISORIE.**

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che con verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 14.10.2015 è stata indetta una gara pubblica per la concessione in affitto dei seguenti fondi agricoli e fondi a bosco di proprietà di questa Fondazione e ubicati nel Comune di Zugliano (VI);

a) Fondi Agricoli

LOTTO	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE Ha.are.ca	LOCALITA'	CANONE ANNUO BASE RICHiesto	DURATA CONTRATTO
A	10	19-20- 28-29	1.06.42	via Cavajon	€ 150,00=	7 anni
B	10	44	76.87	Via S.ta Anastasia	€ 180,00=	7 anni
C	4	175- 179	1.81.16	Via Refosco	€ 900,00=	7 anni
D	8	538 (parte)	28.63	Località "Schiona di Bassi"	€ 150,00=	7 anni
E*	8	17-20- 21 (parte) 24 (parte) 538 (parte) 652 (parte) 659	6.62.01 circa	Località "Schiona di Bassi"	€ 350,00=	7 anni

*Per il lotto n. 16 dovrà essere garantito il passaggio al "Sentiero Natura"

b) Fondi a bosco

LOTTO	FOGLIO	MAPPALE	LOCALITA'	CANONE ANNUO BASE RICHiesto	DURATA CONTRATTO
9	8	21 (parte)	Località "Schiona di Bassi"	€ 30,00=	5 anni
10	8	176	Località "Schiona di Bassi"	€ 30,00=	5 anni

CHE contestualmente sono stati approvati i relativi bandi di gara (all.to sub. 1 per i fondi agricoli e sub. 2 per i fondi a bosco) per la concessione in affitto dei fondi ed i relativi allegati:

- All.to A) domanda di partecipazione – dichiarazione;
- All.to B) offerta economica;
- All.to C) planimetria del terreno;

CHE i bandi di gara sono stati pubblicati sul sito internet della Fondazione;

PRECISATO che la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte è stata affidata ai membri del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Antonio Bassi;

CONSTATATO che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data odierna alle ore 12,00 e che sono pervenute le seguenti offerte:

FONDI A BOSCO:

LOTTO 9 (foglio 9, mappale n. 21 parte) – località Schiona di Bassi sono pervenute n. 2 offerte:

- 1) Fenogli Gerardo Vinicio: importo offerto € 75,00= annui;
- 2) La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia: importo offerto € 100,00= annui.

Il lotto 9) viene provvisoriamente aggiudicato alla ditta La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia. Inoltre il suddetto lotto non era coltivato precedentemente da altri conduttori e pertanto non vige il diritto di prelazione.

LOTTO 10 (foglio 8, mappale n. 176) – località Schiona di Bassi sono pervenute n. 2 offerte:

- 1) Dalle Carbonare Antonio Biagio e Giovanni s.s.: canone annuale offerto € 50,00= annui;
- 2) La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia: canone annuale offerto € 100,00= annui.

Il lotto 10) viene aggiudicato provvisoriamente alla ditta La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia, fatto salvo l'esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art 4 bis della Legge n. 203/82 da parte del precedente conduttore ditta Dalle Carbonare Antonio Biagio e Giovanni s.s.

FONDI AGRICOLI:

LOTTO A (foglio 10 mappali nn. 19-20-28-29) via Cavajon è pervenuta un'unica offerta da parte del precedente conduttore:

- 1) Martini Francesco: canone annuale offerto € 150,00=

LOTTO B (foglio 10 mappale n. 44) via S.ta Anastasia è pervenuta un'unica offerta da parte del precedente conduttore:

- 1) Dalle Carbonare Antonio Biagio e Giovanni s.s.: canone annuale offerto € 185,00= annui;

LOTTO C (foglio 4 mappali nn. 175-179) via Refosco è pervenuta un'unica offerta da parte del precedente conduttore:

- 1) Leonardi Renato: canone annuale offerto € 900,00=

LOTTO D (foglio 8 mappale n. 538 parte) loc. Schiona di Bassi è pervenuta un'unica offerta da parte del precedente conduttore:

1) Associazione Culturale Antroposofica "La Corte dei Mestieri": canone annuale offerto € 151,00=

LOTTO E (foglio 8 mappali nn. 17-20-21 parte-24 parte-538 parte-652 parte-659) loc. Schiona di Bassi è pervenuta un'unica offerta da parte del precedente conduttore:

1) La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia: canone annuale offerto € 351,00= annui.

Il lotto E viene aggiudicato provvisoriamente alla ditta La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia, fatto salvo l'esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art 4 bis della L. n. 203/82 da parte del precedente conduttore ditta Dalle Carbonare Antonio Biagio e Giovanni s.s.

RITENUTO di aggiudicare provvisoriamente i bandi per la concessione in affitto dei fondi a bosco e agricoli e di procedere successivamente all'aggiudicazione definitiva previa verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara e dopo l'eventuale esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art. 4bis della Legge n. 203/82

VISTO il verbale di gara redatto dalla Commissione di gara composta dai membri del Consiglio di Amministrazione della Fondazione;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto quindi di procedere all'approvazione del suddetto verbale;

VISTA la Legge n. 203/82;

DOPO ampia discussione;

CON VOTI UNANIMI favorevoli, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. di approvare il verbale redatto dalla commissione giudicatrice composta dai membri del Consiglio di Amministrazione della Fondazione in data odierna, allegato sub. 1) per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare provvisoriamente i bandi per la concessione in affitto di fondi a bosco e fondi agricoli ex art. 45 L. 203/82 come segue:

FONDI A BOSCO:

LOTTO 9 (foglio 9, mappale n. 21 parte) - località Schiona di Bassi: La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia - canone annuale offerto € 100,00=

LOTTO 10 (foglio 8, mappale n. 176) - località Schiona di Bassi: La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia: canone annuale offerto € 100,00=.

Il lotto 10) viene aggiudicato provvisoriamente alla ditta La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia, fatto salvo l'esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art 4 bis della L. n. 203/82 da parte del precedente conduttore ditta Dalle Carbonare Antonio Biagio e Giovanni s.s.

FONDI AGRICOLI:

LOTTO A (foglio 10 mappali nn. 19-20-28-29) via Cavajon: Martini Francesco – canone annuale offerto € 150,00=

LOTTO B (foglio 10 mappale n. 44) via S.ta Anastasia: Dalle Carbonare Antonio Biagio e Giovanni s.s. – canone annuale offerto € 185,00=;

LOTTO C (foglio 4 mappali nn. 175-179) via Refosco: Leonardi Renato- canone annuale offerto € 900,00=

LOTTO D (foglio 8 mappale n. 538 parte) loc. Schiona di Bassi: Associazione Culturale Antroposofica “La Corte dei Mestieri” – canone annuale offerto € 151,00=

LOTTO E (foglio 8 mappali nn. 17-20-21 parte-24 parte-538 parte-652 parte-659) loc. Schiona di Bassi: La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia – canone annuale offerto € 351,00=.

Il lotto E viene aggiudicato provvisoriamente alla ditta La Corte dei Mestieri di Almasio Giorgia, fatto salvo l'esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art 4 bis della L. n. 203/82 da parte del precedente conduttore ditta Dalle Carbonare Antonio Biagio e Giovanni s.s.

3. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva avverrà dopo la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, nonché dopo l'eventuale esercizio del diritto di prelazione previsto dall'art. 4bis della Legge n. 203/82;
4. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime favorevole, resa in forma palese, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di procedere alla predisposizione dei conseguenti documenti di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ILLESI Maria Luigia

IL SEGRETARIO
F.to BALLARDIN Marialuisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line della Fondazione per 15 giorni consecutivi.

Zugliano, lì 16.12.2015

Il Segretario
F.to Ballardin Marialuisa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____,
dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Zugliano, lì _____

Il Segretario
Ballardin Marialuisa