



# Fondazione Antonio Bassi

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 23/2014 Rep.

Prot. 54

L'anno 2014 il giorno DUE del mese di OTTOBRE alle ore 21,00 nella sede della Fondazione ;

Convocato con appositi avvisi, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione si è radunato sotto la presidenza dell'avv. DAL FERRO FRANCESCO e nelle persone dei signori membri:

	Presente	Assente	
1 DAL FERRO Francesco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Presidente
2 BUSA Roberto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vice-Presidente
3 GASPARELLA Antonio	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
4 BORGIO Silvano	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
5 CASALIN Alberto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro
6 DE RUSSI Alessandra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Membro

Con l'assistenza del Segretario dell'Ente Sig.ra BALLARDIN Marialuisa.

Il Presidente riconosciuto legale l'adunanza in conformità all'art. 8 dello Statuto, invita i membri del Consiglio di Amministrazione a prendere in esame il seguente

### OGGETTO

ACQUISTO BENI MOBILI DI PROPRIETA' DELLA DITTA  
SCAPIN RISTORAZIONE S.N.C. DI SCAPIN STEFANO E DENIS & C.  
UBICATI PRESSO L'IMMOBILE VILLA BASSI

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**PREMESSO** che con verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 14.03.2013 è stato aggiudicato in via definitiva, la concessione in affitto dell'azienda commerciale di proprietà della Fondazione Antonio Bassi denominata "Villa Bassi", ad uso ristorante bar e alloggio del gestore alla ditta Scapin Ristorazione s.n.c. di Scapin Stefano e Denis & C. s.n.c. con sede in Zugliano (VI), via Chiesa n. 4, C.F. e P.IVA 03628160248;

**CHE** il contratto di affitto d'azienda è stato sottoscritto tra la Fondazione Antonio Bassi e gli affittuari ditta Scapin Ristorazione s.n.c. di Scapin Stefano e Denis & C. in data 11.07.2013, n. 65547 di repertorio del notaio dott. Anna Maria Fiengo e che il contratto di affitto è iniziato il 01.08.2013;

**CONSTATATO** che allo stato attuale c'è un credito di € 14.976,65= verso la ditta Scapin Ristorazione s.n.c. di Scapin Stefano e Denis & C.;

**VISTA** la proposta presentata dall'affittuario, di cessione alla Fondazione Bassi di beni mobili ubicati presso l'immobile "Villa Bassi" e precisamente:

- *n. 1 forno pizza prefabbricato*
- *n. 2 banchi 3mt. legno con ripiano in marmo*
- *n. 1 porta-ingredienti in acciaio*
- *n. 1 friggitrice a gas due vasche*
- *n. 24 piani per tavolo misure 90x90*
- *n. 6 piani per tavolo misure 160x90*
- *n. 12 prolunghe per tavoli cm.6x3x130*
- *pedane forno per pizza*
- *tavolo refrigerato*

per l'importo di € 12.275,94= + IVA 22% pari ad € 2.700,71= per un totale complessivo di € 14.976,65= pari ai canoni di affitto arretrati;

**RITENUTO** interessante l'acquisizione dei beni mobili strumentali perché comporta l'ampliamento della capacità dell'azienda di ristorazione anche al settore pizzeria, settore oggi importante e che amplia il valore complessivo dell'azienda, in modo maggiore rispetto al costo dei beni acquisiti e la rende anche più allettante in sede di gara per concederla in affitto;

**VISTA** la proposta del conduttore di cedere i beni e valutata la compensazione dei canoni di affitto, il tutto nell'interesse dell'ente;

**VERIFICATI** i prezzi delle fatture di acquisto conformi ai prezzi di mercato;

**DATO ATTO** che i prezzi risultano congrui e risulta meritevole di accoglimento la proposta presentata;

**PRESO ATTO** che con verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 26.02.2014 è stato approvato il bilancio economico annuale di previsione 2014;

**VISTO** lo Statuto della Fondazione Antonio Bassi;

**DOPO BREVE** discussione;

**CON VOTI UNANIMI** favorevoli

### D E L I B E R A

1. di acquistare, per le causali esposte in premessa, dalla ditta Scapin Ristorazione s.n.c. di Scapin Stefano e Denis & C. s.n.c. con sede in Zugliano (VI), via Chiesa n. 4, C.F. e P.IVA 03628160248 , i seguenti beni mobili ubicati presso l'immobile "Villa Bassi" e precisamente:

- *n. 1 forno pizza prefabbricato*
- *n. 2 banchi 3mt. legno con ripiano in marmo*
- *n. 1 porta-ingredienti in acciaio*
- *n. 1 friggitrice a gas due vasche*
- *n. 24 piani per tavolo misure 90x90*
- *n. 6 piani per tavolo misure 160x90*
- *n. 12 prolunghe per tavoli cm.6x3x130*
- *pedane forno per pizza*
- *tavolo refrigerato*

per l'importo di € 12.275,94= + IVA 22% pari ad € 2.700,71= per un totale complessivo di € 14.976,65=;

2. di imputare la spesa suindicata ad incremento del patrimonio della Fondazione nella voce "Mobili e arredi" dello Stato Patrimoniale, in quanto trattasi di un acquisto di beni strumentali per l'azienda di ristorazione di proprietà;

3. di provvedere alla liquidazione della spesa di cui al punto precedente, su presentazione di regolare fattura da parte della ditta Scapin Ristorazione s.n.c. di Scapin Stefano e Denis & C. s.n.c. con sede in Zugliano (VI), via Chiesa n. 4, C.F. e P.IVA 03628160248;

4. di provvedere all'emissione delle fatture relative ai canoni di affitto arretrati;

5. di dare atto che il codice C.I.G. rilasciato dall'A.V.C.P. è il n. Z59115777F;

6. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime favorevole, resa in forma palese, immediatamente eseguibile, stante la necessità di provvedere all'acquisto dei beni mobili.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to DAL FERRO Avv. Francesco

**IL SEGRETARIO**  
F.to BALLARDIN Marialuisa

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line della Fondazione per 15 giorni consecutivi.

Zugliano, lì 24.11.2014

Il Segretario  
F.to Ballardin Marialuisa

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Pubblicazione)**

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_,  
dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Zugliano, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario  
Ballardin Marialuisa